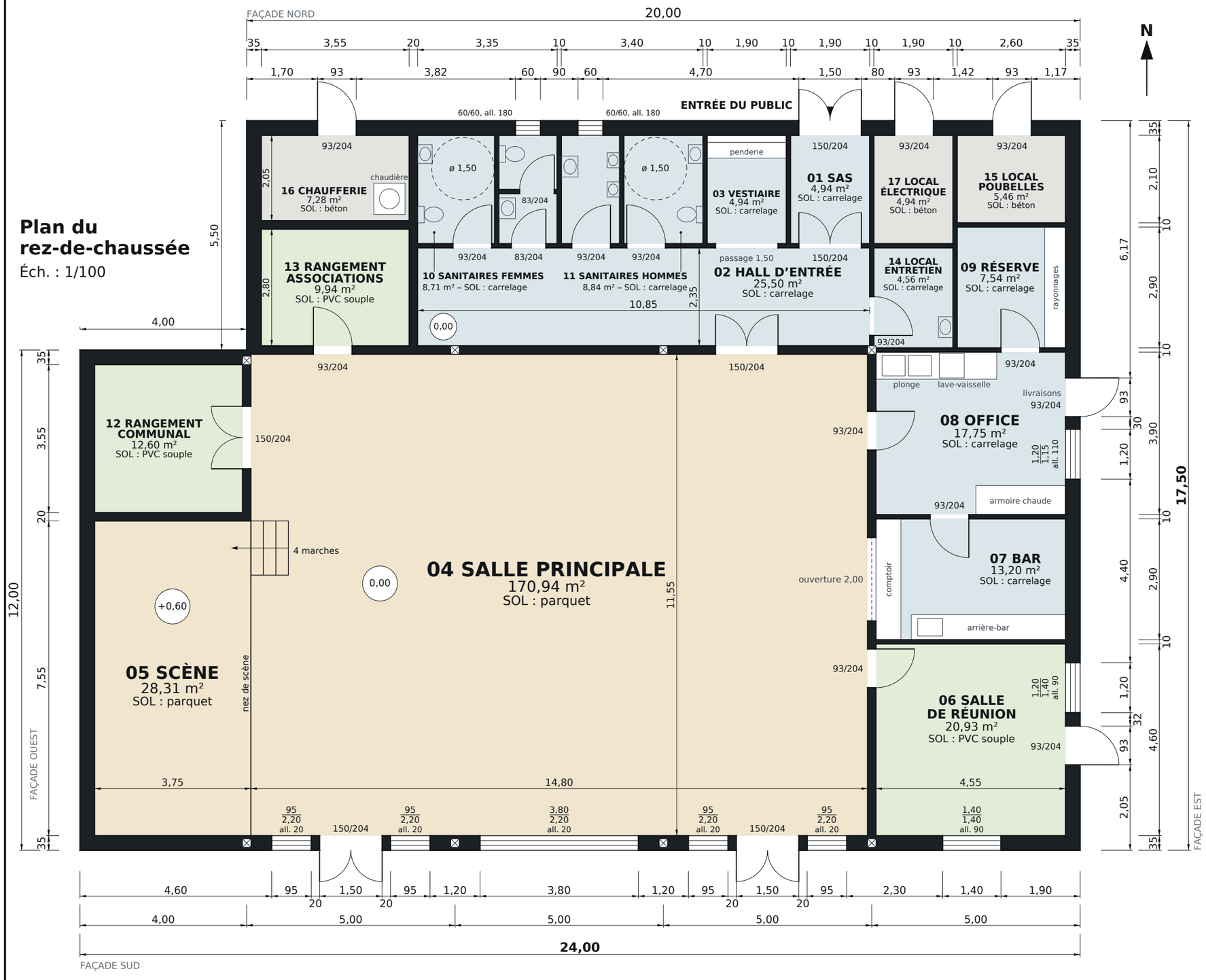
Plan du rez-de-chaussée

Éch. : 1/100



LÉGENDE

- Mur extérieur 35
- Refend 20
- Cloison 10
- ⊠ Poteau lamellé-collé
- ø 1,50 : espace de manœuvre, cabinet adapté
- 0,00 : Niveau fini, en m
- **93/204** : Porte : largeur/hauteur, en cm
- 1,40 / 1,40 : Fenêtre, largeur sur hauteur ; all. : allège, en cm

TABLEAU DES SURFACES

N°	Nature des locaux	Revêtement de sol	Surface (m²)
ESPACES D'ACCUEIL			**35,38**
01	Sas	Carrelage grès cérame	4,94
02	Hall d'entrée	Carrelage grès cérame	25,50
03	Vestiaire	Carrelage grès cérame	4,94
SALLES			**220,18**
04	Salle principale	Parquet	170,94
05	Scène	Parquet	28,31
06	Salle de réunion	Sol souple PVC	20,93
SERVICES			**83,14**
07	Bar	Carrelage grès cérame	13,20
08	Office	Carrelage grès cérame	17,75
09	Réserve	Carrelage grès cérame	7,54
10	Sanitaires femmes	Carrelage grès cérame	8,71
11	Sanitaires hommes	Carrelage grès cérame	8,84
12	Rangement communal	Sol souple PVC	12,60
13	Rangement associations	Sol souple PVC	9,94
14	Local entretien	Carrelage grès cérame	4,56
LOCAUX TECHNIQUES			**17,68**
15	Local poubelles	Dallage béton surfacé	5,46
16	Chaufferie	Dallage béton surfacé	7,28
17	Local électrique	Dallage béton surfacé	4,94
Total des locaux			356,38
Murs et cloisons			41,62
TOTAL SURFACE BÂTIMENT, murs inclus			**398,00**

Surfaces d'exercice, sans valeur réglementaire. Locaux : au nu intérieur des murs et cloisons, cloisons de cabinets comprises, ébrasements de portes non compris. Total : contour extérieur des murs.

RÉCAPITULATIF PAR REVÊTEMENT

Revêtement de sol	Locaux	Surface (m²)
Parquet	04, 05	199,25
Carrelage grès cérame	01, 02, 03, 07, 08, 09, 10, 11, 14	95,98
Sol souple PVC	06, 12, 13	43,47
Dallage béton surfacé	15, 16, 17	17,68

EXERCICE

1. Étalonner sur la cote 24,00, façade sud : ligne de cote extérieure, d'une extrémité à l'autre. **24,00 m**
2. Vérifier la cote 17,50, façade est : ligne de cote extérieure. **17,50 m**
3. Relever la surface totale : contour extérieur des murs, 6 points. **398,00 m²**
4. Relever le parquet (locaux 04 et 05, teinte beige) : nu intérieur des murs, 6 points. **199,25 m²**

Pas d'échelle graphique sur ce plan : l'étalonnage se fait sur une cote.

DOCUMENT D'EXERCICE – BÂTIMENT FICTIF
PLAN NON CONTRACTUEL
NE PEUT SERVIR POUR L'EXÉCUTION DE TRAVAUX

Aucun professionnel en France n'a relu ce plan.

OPÉRATION	ADRESSE DU PROJET	MAÎTRE D'OUVRAGE	MAÎTRE D'ŒUVRE
Construction d'une salle polyvalente	Chemin du Pré-Long, Vauclarens (adresse fictive)	Commune de Vauclarens (fictive)	Atelier du Pré-Long, architectes (fictif)

TITRE DU PLAN	PHASE	ÉCHELLE	FORMAT	UNITÉS	DATE	INDICE	N° DE PLAN
Plan du rez-de-chaussée	APD	**1/100**	A3	Cotes en m (moins de 1 m : en cm)	06-11-2026	A	**ARC 103**