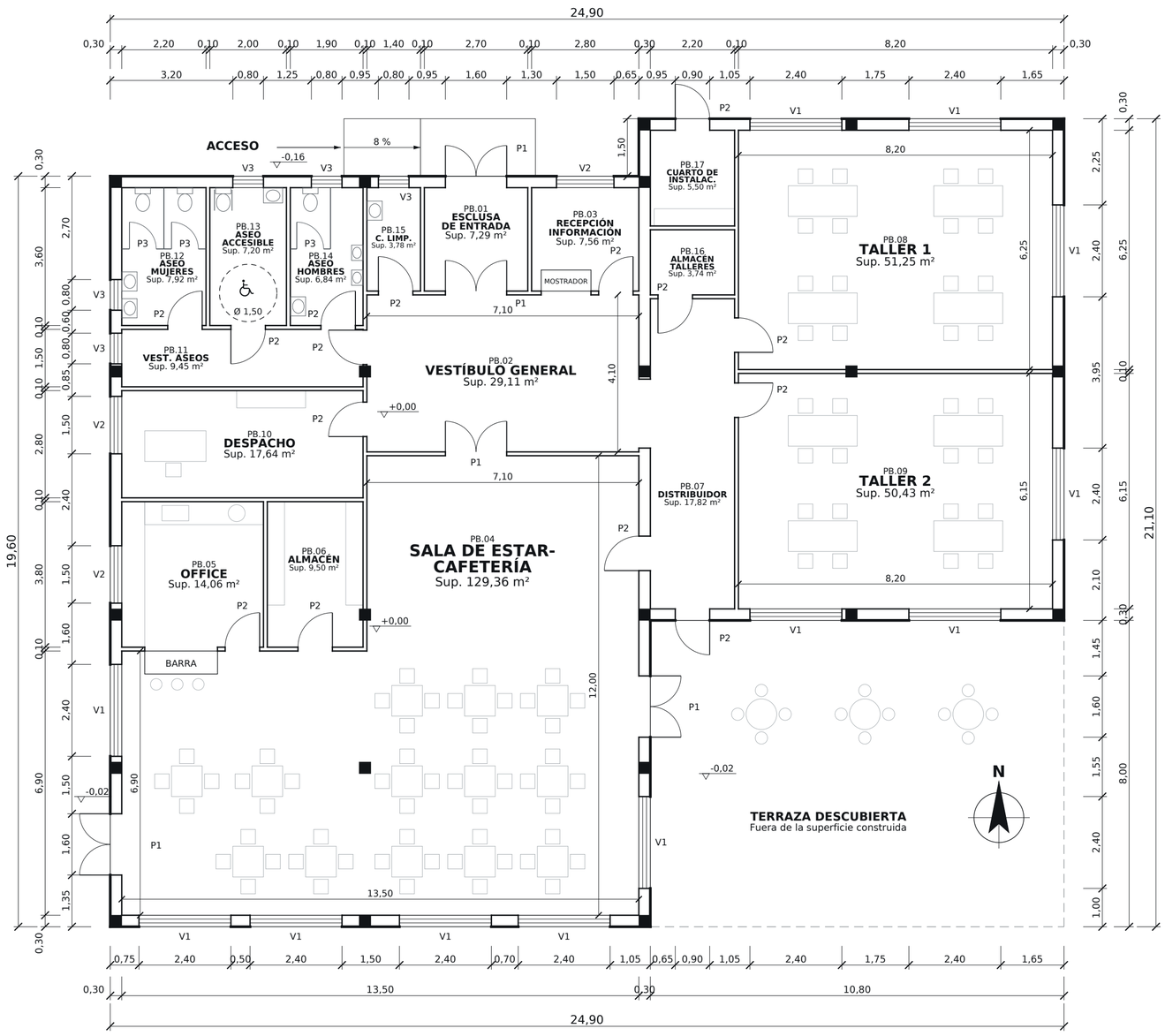
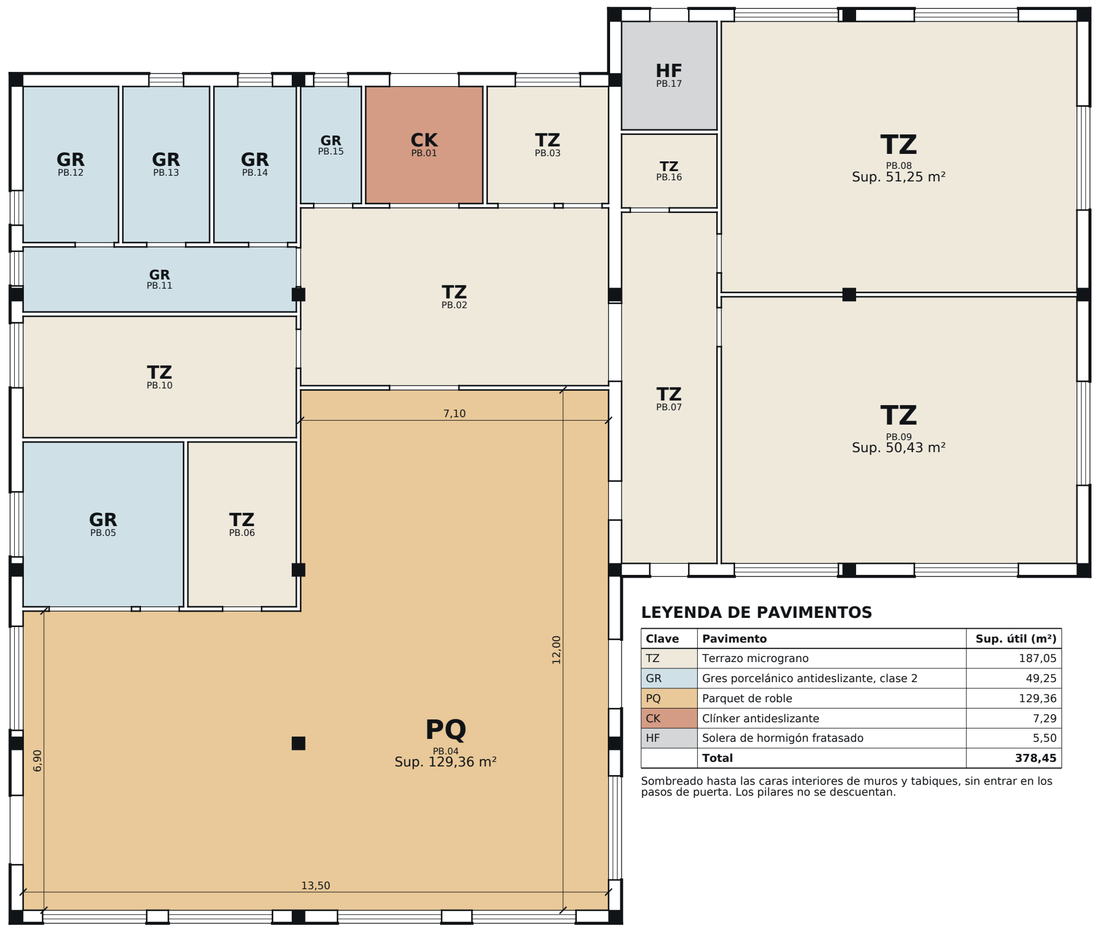


PLANTA BAJA. USOS, SUPERFICIES Y COTAS

NIVEL 0 ESCALA 1/100 (A2)



LEYENDA DE PAVIMENTOS

Clave	Pavimento	Sup. útil (m²)
TZ	Terrazo micrograno	187,05
GR	Gres porcelánico antideslizante, clase 2	49,25
PQ	Parquet de roble	129,36
CK	Clínker antideslizante	7,29
HF	Solera de hormigón fratasado	5,50
	Total	**378,45**

Sombreado hasta las caras interiores de muros y tabiques, sin entrar en los pasos de puerta. Los pilares no se descuentan.

ESCALA GRÁFICA

0 5 10 m

PLANTA DE PAVIMENTOS

NIVEL 0 ESCALA 1/100 (A2)

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº	Recinto	Pavimento	Sup. útil (m²)
PB.01	ESCLUSA DE ENTRADA	CK	7,29
PB.02	VESTÍBULO GENERAL	TZ	29,11
PB.03	RECEPCIÓN INFORMACIÓN	TZ	7,56
PB.04	SALA DE ESTAR-CAFETERÍA	PQ	129,36
PB.05	OFFICE	GR	14,06
PB.06	ALMACÉN	TZ	9,50
PB.07	DISTRIBUIDOR	TZ	17,82
PB.08	TALLER 1	TZ	51,25
PB.09	TALLER 2	TZ	50,43
PB.10	DESPACHO	TZ	17,64
PB.11	VESTÍBULO DE ASEOS	GR	9,45
PB.12	ASEO MUJERES	GR	7,92
PB.13	ASEO ACCESIBLE	GR	7,20
PB.14	ASEO HOMBRES	GR	6,84
PB.15	CUARTO DE LIMPIEZA	GR	3,78
PB.16	ALMACÉN DE TALLERES	TZ	3,74
PB.17	CUARTO DE INSTALACIONES	HF	5,50
	SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		**378,45**
	Muros, tabiques y pasos		39,84
	SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL		**418,29**

Construida: 14,10 x 8,00 + 24,90 x 11,60 + 11,10 x 1,50 = 418,29 m².

CUADRO DE CARPINTERÍA

Marca	Elemento	Ancho x alto	Ud.
P1	Puerta de dos hojas	1,60 x 2,10	5
P2	Puerta de una hoja	0,90 x 2,10	15
P3	Puerta de cabina	0,70 x 1,90	3
V1	Ventana	2,40 x 1,50	12
V2	Ventana	1,50 x 1,20	3
V3	Ventana alta	0,80 x 0,60	5

LEYENDA

Muro exterior y muro central, 0,30

Tabique, 0,10

Pilar 0,30 x 0,30

Espacio de giro Ø 1,50

Límite de terraza

NOTAS

COTAS EN METROS. Decimal con coma.

Superficie útil: suelo libre entre caras interiores de muros y tabiques. No se deducen los pilares ni se suman los pasos de puerta.

Superficie construida: todo lo que queda dentro de la cara exterior de los muros de fachada.

SUPERFICIES SOLO PARA ESTE EJERCICIO.

EJERCICIO

Calibración y tres mediciones

1. Calibra con la cota total 24,90: línea de cota exterior del lado sur, de extremo a extremo.

2. Comprueba una longitud: el fondo 19,60 m, línea de cota exterior del lado oeste.

3. Mide la superficie construida recorriendo la cara exterior de los muros, en la planta de usos: 418,29 m².

4. Mide el pavimento PQ de la sala PB.04 recorriendo las caras interiores de los muros, en la planta de pavimentos: 129,36 m².

En los pasos 3 y 4 la línea sigue recta por delante de puertas y pilares. La terraza queda fuera. El paso 3 coincide con el cuadro de superficies y el paso 4 con la etiqueta del recinto.

La aplicación escribe los decimales con punto; en este plano van con coma.

NO VÁLIDO PARA OBRA

PLANO DE PRÁCTICA. EDIFICIO FICTICIO

Ningún profesional en España ha revisado este plano.

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE NAVALCEREZO (FICTICIO)

PROYECTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CENTRO DE CONVIVENCIA MUNICIPAL

SITUACIÓN

PARCELA DOTACIONAL EQ-2. NAVALCEREZO

PLANO

PLANTA BAJA. USOS, SUPERFICIES Y COTAS. PLANTA DE PAVIMENTOS

ARQUITECTO

ESTUDIO DE PRÁCTICA (FICTICIO)

ESCALA

1/100 (A2)

FECHA

NOVIEMBRE 2026

PLANO Nº

A-03

PolyPDF. Plano de práctica, edificio ficticio.